



## Neuchâtel, Chemin des Brandards

Mieten | Wohnen

### Objekt Beschreibung

<b>Standort</b>	Chemin des Brandards 66, 2000 Neuchâtel (Neuenburg)
<b>Verfügbarkeit</b>	01.07.2024
<b>Art</b>	Wohnung
<b>Beschreibung</b>	<p>Magnifique quartier d'habitation comprenant 51 appartements de 2.5 à 5.5 pièces répartis dans 3 bâtiments.</p> <p>La répartition de l'espace est très pratique et la plupart des appartements disposent de balcons ou de terrasses. Le complexe se distingue par une architecture moderne ainsi que par une construction de qualité et énergétiquement efficace.</p>
<b>Vorteile</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Rapport qualité/prix excellent</li><li>✓ Situation très bien desservie</li><li>✓ Divers commerces et écoles se trouvent à proximité immédiate</li></ul>
<b>Angebot</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ 2<sup>ème</sup> étage</li><li>✓ 4.5 pièces</li><li>✓ Surface 116.1 m<sup>2</sup></li></ul>

## Objekt

Geschoss	2. Obergeschoss
Zimmer	4.5
Wohnfläche	116.1 m <sup>2</sup>

## Preis

Mietpreis	2005.00 CHF/Mt.
Nebenkosten	290.00 CHF/Mt.
Parkplatz in Autoeinstellhalle	120.00 CHF/Mt.

## Umgebung

- ✓ Commerces 250 m
- ✓ Accès autoroutier 500 m
- ✓ Transports publics 100 m

## Liegenschaft/Ausstattung

Ausbau	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcon</li><li>✓ Raccordement par câble</li><li>✓ Raccordement par fibres optiques</li><li>✓ Revêtements de sol : salon, salle à manger, cuisine, entrée, corridor, balcons en grès cérame. Chambres avec parquet en chêne</li><li>✓ Cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers modernes V-ZUG</li><li>✓ Penderie à l'entrée</li><li>✓ Colonne de lavage Bauknecht dans chaque appartement</li></ul>
Gebäude	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Année de construction : 2018</li><li>✓ Nombre d'étages : 4</li><li>✓ Ascenseur</li><li>✓ Adapté aux personnes à mobilité réduite</li></ul>

## Bilder



Chambre d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Cuisine d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Salle de bain d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Séjour d'un autre appartement du bâtiment pour illustration



Terrasse d'un autre appartement du bâtiment  
pour illustration

## **Kontakt**

Ramona Clément  
Immobilienbewirtschafterin  
+41 32 756 92 88  
[ramona.clement@alfred-mueller.ch](mailto:ramona.clement@alfred-mueller.ch)  
[www.alfred-mueller.ch](http://www.alfred-mueller.ch)